

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez  
Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sor-szám	Megnevezés	Mérték-egység	2021 év	2022 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	5,02	5,45
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	25032	23919
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	12200	11271
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	7184	7861
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	-	-
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm <sup>3</sup>	103,3	75,0
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm <sup>3</sup>	191,1	211,2
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	45212	45371
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	6747	6770
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	64557	61687
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	31465	29078
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	19169	19804
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	32271	128277
15.	Villamosenergia-értékesítéséből származó árbevétel	ezer Ft	-	-
16.	A távhőszolgáltató nevében nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	-	-
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	87039	780406
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	-	-
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	-	-
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	7784	9977
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	297672	1081370

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sor- szám		Mérték-	2021 év	2022 év
		egység		
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	28684	33501
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsolatban termelt hő	GJ	-	-
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	25816	30496
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	-	-
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	25816	30496
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	29592	21530
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	28684	33501
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	28684	33501
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	-	-
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	-	-
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	-	-
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	132982	544683
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	14834	18330
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	63785	432713
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	-	-
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	54363	93640
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	-	-
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	89472	475260
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	-	-
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	89472	475260
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	4218	6721
4.1.	Hálózat üzemeltetéséhez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	4218	6721
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	70124	69015
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	7322	7726
5.2.	Bérek és járulékaik	ezer Ft	31148	32220
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	31654	29069
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	-	-
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	-	-

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mérték-	2021 év	2022 év
	egység		
Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	750	750
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	720	720
Maximális távhőteli teljesítmény igény	MW	7,69	7,69

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mérték-	2021 év	2022 év
	egység		
Tiszta Virágos Hajdúszoboszlóért Alapítvány	ezer Ft	-	90
Kovács Máté Városi Művelődési Központ	ezer Ft	-	35
Hajdúszoboszlói Városszépítő Egyesület	ezer Ft	70	-

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mérték-	2021 év	2022 év
	egység		
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	1085	-
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	7414	-
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	-	-
Távvezetékek beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	16	92
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	8515	92

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

	Mértékegység	2021 év	2022 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	4	4
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági	db	1205	1218
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	-	-
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	78	51
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	5,3	5,3
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	-	-
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	-	-

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
<b>A Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt-nek nincs érdekeltsége más társaságokban.</b>			

## VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége: nincs

	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok/hőfogadók egyéni azonosító jele (technikai kód)	Hőközponti/hőfogadói mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (lm <sup>3</sup> )	Éves alapdíj (ezer Ft)
Összesen						

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége: nincs

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m3)	Éves alapdíj (ezer Ft)
Összesen						

## X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 léghőmérő átlagos hőmennyiség (MJ/léghőmérő/év)	Fűtési költségmegosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségmegosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
B.6	282	282	146,1	15	15
B.8	374	374	193,8	15	15
B.10	368	368	190,7	15	15
B.12	431	431	211,2	16	16
B.14	378	378	195,9	15	15
B.16	370	370	191,7	15	15
B.18	225	225	116,6	15	15
B.20	260	260	134,7	15	15
B.22	251	251	130,1	15	15
B.24	240	240	113,8	17	17
B.26	268	268	134,3	17	17
B.28	229	229	114,5	15	15
B.30	192	192	88,5	15	15
B.32	223	223	102,8	15	15
B.34	483	483	222,6	15	15
B.36	249	249	114,7	15	15
B.38	214	214	98,6	15	15
B.40	243	243	110,5	16	16
I.1-3	792	792	200,4	33	33
I.5-7	619	619	159,9	31	31
I.9-11	702	702	181,3	31	31
I.13-15	598	598	156,1	30	30
I.17-19	668	668	170,8	32	32
I.21-23	666	666	168,5	33	33
K.1-3	821	821	187,0	30	30
K.5-7	762	762	177,6	29	29
M.1-3	485	485	111,0	30	30
M.5-7	396	396	90,6	30	30
M.9-11	789	789	180,5	30	30
M.13-15	843	843	192,9	30	30
M.17-19	1318	1318	147,9	66	66
M.21-27	683	683	68,7	93	93
M.2-4	510	510	116,2	30	30
M.6-8	928	928	211,4	32	32
M.10-12	669	669	152,4	30	30
M.14-16	702	702	159,9	30	30
M.18-20	737	737	167,9	30	30
M.22-24	658	658	149,9	30	30
Szi.6-8	1224	1224	141,6	62	62
Sz.1-3	354	354	92,4	30	30
Sz.5-7	686	686	184,4	28	28
Gamb.	773	773	44,0	153	153
Forrás	641	641	164,4	17	17
Gamb. HMV	965	-	-	-	-
Sz.5-7 HMV	-	-	-	-	-
M.22-24 HMV	-	-	-	-	-
Szi.6-8 HMV	-	-	-	-	-
B.26 HMV	-	-	-	-	-

	M.21-27 HMV	-	-	-	-	-
	Forrás HMV	242	-	-	-	-
	Kazánház által ellátott HMV	10367	-	-	-	-
	Bocskai ABC	166	166	-	1	-
	Délibáb	4329	4329	-	1	-
	Thököly Ált. Isk.	899,48	899,48	-	1	-
	Orvosi rendelő	740	740	-	1	-
	OTP	130,42	130,42	-	1	-
	Mozi	292	292	-	1	-
	Művház	386	386	-	1	-
Összesen		41821	30247	-	1283	1276

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
Összesen	238	21°C	219042	170,73	56,08