

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez  
Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	2022 év	2023 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	5,45	5,60
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	23919	22195
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére használt hő	GJ	11271	10979
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	7861	5201
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	-	-
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm <sup>3</sup>	75,0	89,6
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm <sup>3</sup>	211,2	173,2
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	45371	45733
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	6770	6823
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	61687	57240
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	29078	28326
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	19804	24067
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	128277	121813
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	-	-
16.	A távhőszolgáltató nevében nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	-	-
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	780406	846215
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	-	-
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	-	-
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	9977	7392
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	1081370	1137609

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sor- szám		Mérték-	2022 év	2023 év
		egység		
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	33501	35717
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsolatos termelt hő	GJ	-	-
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	30496	32145
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	-	-
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	30496	32145
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	21530	15949
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	33501	35717
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	33501	35717
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	-	-
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	-	-
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	-	-
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	544683	768087
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	18330	27948
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	432713	620872
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	-	-
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	93640	119267
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	-	-
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	475260	302478
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	-	-
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	475260	302478
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	6721	20285
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	6721	20285
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	69015	76216
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	7726	7211
5.2.	Bérek és járulékai	ezer Ft	32220	38058
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	29069	30947
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	-	-
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	-	-

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mérték-	2022 év	2023 év
	egység		
Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	750	750
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	720	720
Maximális távhőt teljesítmény igény	MW	7,69	7,69

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mérték-	2022 év	2023 év
	egység		
Tiszta Virágos Hajdúszoboszlóért Alapítvány	ezer Ft	90	150
Kovács Máté Városi Művelődési Központ	ezer Ft	35	80
Hajdúszoboszlói Városszépítő Egyesület	ezer Ft	-	-

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mérték-	2022 év	2023 év
	egység		
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Termelői hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	-	-
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	92	1075
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	92	1075

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

	Mértékegység	2022 év	2023 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	4	4
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági	db	1218	1218
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	-	-
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	51	51
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	5,3	5,3
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	-	-
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	-	-

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
<b>A Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt-nek nincs érdekeltsége más társaságokban.</b>			

## VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége: nincs

	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok/hőfogadók egyéni azonosító jele (technikai kód)	Hőközponti/hőfogadói mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (lm <sup>3</sup> )	Éves alapdíj (ezer Ft)
Összesen						

## IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m <sup>3</sup> )	Éves alapdíj (ezer Ft)
L	B.6	15	15	0	1930	623
L	B.8	15	15	0	1930	623
L	B.10	15	15	0	1930	623
L	B.12	15	15	0	2041	658
L	B.14	15	15	0	1930	623
L&NL	B.16	16	16	0	1930	623
L	B.18	15	15	0	1930	623
L	B.20	15	15	0	1930	623
L	B.22	15	15	0	1930	623
L	B.24	15	15	0	2109	680
L&NL	B.26	16	16	0	1995	644
L	B.28	15	15	0	2000	645
L	B.30	15	15	0	2170	700
L	B.32	15	15	0	2170	700
L	B.34	15	15	0	2170	700
L	B.36	15	15	0	2170	700
L	B.38	15	15	0	2170	700
L&NL	B.40	16	16	0	2200	710
L&NL	I.1-3	32	32	0	3953	1275
L&NL	I.5-7	31	31	0	3871	1249
L	I.9-11	30	30	0	3871	1249
L	I.13-15	30	30	0	3830	1235
L&NL	I.17-19	32	32	0	3912	1262
L&NL	I.21-23	31	31	0	3953	1275
L	K.1-3	30	30	0	4390	1416
L&NL	K.5-7	28	28	0	4290	1384
L	M.1-3	30	30	0	4370	1410
L	M.5-7	30	30	0	4370	1410
L	M.9-11	30	30	0	4370	1410
L	M.13-15	30	30	0	4370	1410
L&NL	M.17-19	67	67	0	8914	2875
L&NL	M.21-27	89	89	0	9949	3209
L	M.2-4	30	30	0	4390	1416
L	M.6-8	30	30	0	4390	1416
L	M.10-12	30	30	0	4390	1416
L	M.14-16	30	30	0	4390	1416
L	M.18-20	30	30	0	4390	1416
L	M.22-24	30	30	0	4390	1416
L	Szi.6-8	60	60	0	8642	2788
L	Sz.1-3	30	30	0	3830	1235
L	Sz.5-7	28	28	0	3720	1200
L&NL	Gamb.	142	142	0	17578	5670
L&NL	Forrás	17	17	0	3900	1258
NL	Délibáb	1	1	0,94	0	10 423
NL	Thököly Ált. Isk.	1	1	3,84	0	3 549
NL	Orvosi rendelő	1	1	2,4	0	2 883
NL	OTP	1	1	0,06	0	770
NL	Mozi	1	1	0,456	0	421
NL	Művház	1	1	2,4	0	2 218
Összesen		1256	1256	10,096	169058	74 799

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 léghőmérő átlagos hőmennyiség (MJ/léghőmérő/év)	Fűtési költségmegosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségmegosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
B.6	309	309	160,1	15	15
B.8	321	321	166,3	15	15
B.10	342	342	177,0	15	15
B.12	349	349	171,2	15	15
B.14	342	342	177,2	15	15
B.16	350	350	181,3	16	16
B.18	203	203	105,4	15	15
B.20	231	231	119,5	15	15
B.22	234	234	121,2	15	15
B.24	218	218	103,2	15	15
B.26	242	242	121,5	16	16
B.28	234	234	116,8	15	15
B.30	182	182	83,8	15	15
B.32	203	203	93,4	15	15
B.34	455	455	209,7	15	15
B.36	230	230	106,1	15	15
B.38	187	187	86,1	15	15
B.40	249	249	113,3	16	16
I.1-3	737	737	186,4	32	32
I.5-7	575	575	148,5	31	31
I.9-11	612	612	158,1	30	30
I.13-15	597	597	155,9	30	30
I.17-19	583	583	149,0	32	32
I.21-23	603	603	152,4	31	31
K.1-3	757	757	172,3	30	30
K.5-7	633	633	147,6	28	29
M.1-3	432	432	98,9	30	30
M.5-7	382	382	87,5	30	30
M.9-11	700	700	160,2	30	30
M.13-15	715	715	163,6	30	30
M.17-19	1 197	1 197	134,3	67	67
M.21-27	1 698	1 698	170,7	89	90
M.2-4	443	443	100,9	30	30
M.6-8	672	672	153,1	30	30
M.10-12	552	552	125,7	30	30
M.14-16	630	630	143,5	30	30
M.18-20	750	750	170,8	30	30
M.22-24	589	589	134,2	30	30
Szi.6-8	1 234	1 234	142,8	60	60
Sz.1-3	366	366	95,5	30	30
Sz.5-7	565	565	151,9	28	28
Gamb.	834	834	47,4	142	153
Forrás	559	559	143,3	17	17
Gamb. HMV	851	-	-	-	-
Sz.5-7 HMV	392	-	-	-	-
M.22-24 HMV	530	-	-	-	-
Szi.6-8 HMV	430	-	-	-	-
B.26 HMV	567	-	-	-	-
M.21-27 HMV	150	-	-	-	-
Forrás HMV	219	-	-	-	-
Kazánház által ellátott HMV	7684	-	-	-	-
Délibáb	3403	3403	-	1	-
Thököly Ált. Isk.	689	689	-	1	-
Orvosi rendelő	626	534	-	1	-
OTP	117	112	-	1	-
Mozi	37	37	-	1	-
Művház	163	163	-	1	-
Összesen	38153	27233	-	1256	1263

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

Hőközpont egyéni azonosító jele		Fűtési napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
L	B.6	215	21°C	797	53,13	41,51
L	B.8	215	21°C	828	55,19	41,51
L	B.10	215	21°C	881	58,73	41,51
L	B.12	215	21°C	901	60,07	43,89
L	B.14	215	21°C	882	58,80	41,51
L&NL	B.16	215	21°C	903	56,41	38,91
L	B.18	215	21°C	525	34,98	41,51
L	B.20	215	21°C	595	39,65	41,51
L	B.22	215	21°C	603	40,21	41,51
L	B.24	215	21°C	561	37,43	45,35
L&NL	B.26	215	21°C	625	39,08	40,22
L	B.28	215	21°C	603	40,17	43,01
L	B.30	215	21°C	469	31,25	46,67
L	B.32	215	21°C	523	34,84	46,67
L	B.34	215	21°C	1 173	78,23	46,67
L	B.36	215	21°C	594	39,58	46,67
L	B.38	215	21°C	482	32,11	46,67
L&NL	B.40	215	21°C	643	40,19	44,35
L&NL	I.1-3	215	21°C	1 901	59,40	39,85
L&NL	I.5-7	215	21°C	1 483	47,84	40,28
L	I.9-11	215	21°C	1 578	52,61	41,62
L	I.13-15	215	21°C	1 540	51,32	41,18
L&NL	I.17-19	215	21°C	1 504	46,99	39,44
L&NL	I.21-23	215	21°C	1 554	50,12	41,13
L	K.1-3	215	21°C	1 951	65,04	47,20
L&NL	K.5-7	215	21°C	1 632	58,30	47,72
L	M.1-3	215	21°C	1 115	37,15	46,99
L	M.5-7	215	21°C	986	32,86	46,99
L	M.9-11	215	21°C	1 805	60,18	46,99
L	M.13-15	215	21°C	1 844	61,47	46,99
L&NL	M.17-19	215	21°C	3 087	46,08	42,92
L&NL	M.21-27	215	21°C	4 379	49,20	35,66
L	M.2-4	215	21°C	1 142	38,08	47,20
L	M.6-8	215	21°C	1 733	57,77	47,20
L	M.10-12	215	21°C	1 424	47,45	47,20
L	M.14-16	215	21°C	1 625	54,16	47,20
L	M.18-20	215	21°C	1 934	64,47	47,20
L	M.22-24	215	21°C	1 519	50,63	47,20
L	Szi.6-8	215	21°C	3 183	53,04	46,46
L	Sz.1-3	215	21°C	943	31,44	41,18
L	Sz.5-7	215	21°C	1 457	52,04	42,86
L&NL	Gamb.	215	21°C	2 151	15,15	37,06
L&NL	Forrás	215	21°C	1 442	84,80	74,00
NL	Délibáb	215	21°C	99 854	99 854,23	10 423
NL	Thököly Ált. Isk.	215	21°C	20 217	20 217,33	3 549
NL	Orvosi rendelő	215	21°C	18 369	18 368,72	2 883
NL	OTP	215	21°C	3 433	3 433,13	770
NL	Mozi	215	21°C	1 086	1 085,69	421
NL	Művház	215	21°C	4 783	4 782,91	2 218
Összesen				205 239		