

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez
Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	2023 év	2024 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	5,60	5,55
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	22195	22465
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	10979	11581
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	5201	
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	-	-
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	89,6	90,6
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	173,2	183,4
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	45733	45712
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	6823	6827
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	57240	57938
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	28326	29879
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	24067	24068
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	121813	79648
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	-	-
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	-	7567
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	846215	499060
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	-	-
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	-	-
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	7392	7161
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	1137609	757860

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sor- szám		Mérték- egység	2023 év	2024 év
		1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	-	-
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	32145	29458
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	-	-
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	32145	29458
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	15949	19846
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	35717	32731
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	35717	32731
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	-	-
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	-	-
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	-	-
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	768087	381323
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	27948	26424
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	620872	269884
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	-	-
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	119267	85015
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	-	-
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	302478	203219
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	-	-
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	302478	203219
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	20285	10467
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	20285	10467
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	76216	86350
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	7211	6394
5.2.	Bérek és járuléakai	ezer Ft	38058	42242
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	30947	37714
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	-	-
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	-	-

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mérték- egység	2023 év	2024 év
	Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	750
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	720	720
Maximális távhőteljesítmény igény	MW	7,69	7,69

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mérték- egység	2023 év	2024 év
	Tiszta Virágos Hajdúszoboszlóért Alapítvány	ezer Ft	150
Kovács Máté Városi Művelődési Központ	ezer Ft	80	13
Országos Mentőszolgálat	ezer Ft	-	50
Magyar Vöröskereszt	ezer Ft	-	200

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mérték-	2023 év	2024 év
	egység		
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	-	-
Távvezetékek beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	1075	1747
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	1075	1747

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

	Mértékegység	2023 év	2024 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	4	4
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági	db	1218	1217
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	-	-
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	51	51
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	5,3	5,3
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	-	-
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	-	-

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
A Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt-nek nincs érdekeltsége más társaságokban.			

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége: nincs

	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok/hőfogyók egyéni azonosító jele (technikai kód)	Hőközponti/hőfogyói mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (lm ³)	Éves alapdíj (ezer Ft)
Összesen						

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves alapdíj (ezer Ft)
L	B.6	15	15	0	1930	623
L	B.8	15	15	0	1930	623
L	B.10	15	15	0	1930	623
L	B.12	15	15	0	2041	658
L	B.14	15	15	0	1930	623
L&NL	B.16	16	16	0	1930	623
L	B.18	15	15	0	1930	623
L	B.20	15	15	0	1930	623
L	B.22	15	15	0	1930	623
L	B.24	15	15	0	2109	680
L&NL	B.26	16	16	0	1995	644
L	B.28	15	15	0	2000	645
L	B.30	15	15	0	2170	700
L	B.32	15	15	0	2170	700
L	B.34	15	15	0	2170	700
L	B.36	15	15	0	2170	700
L	B.38	15	15	0	2170	700
L&NL	B.40	16	16	0	2200	710
L&NL	I.1-3	32	32	0	3953	1275
L&NL	I.5-7	31	31	0	3871	1249
L	I.9-11	30	30	0	3871	1249
L	I.13-15	30	30	0	3830	1235
L&NL	I.17-19	32	32	0	3912	1262
L&NL	I.21-23	31	31	0	3953	1275
L	K.1-3	30	30	0	4390	1416
L&NL	K.5-7	28	28	0	4290	1384
L	M.1-3	30	30	0	4370	1410
L	M.5-7	30	30	0	4370	1410
L	M.9-11	30	30	0	4370	1410
L	M.13-15	30	30	0	4370	1410
L&NL	M.17-19	67	67	0	8914	2875
L&NL	M.21-27	89	89	0	9949	3209
L	M.2-4	30	30	0	4390	1416
L	M.6-8	30	30	0	4390	1416
L	M.10-12	30	30	0	4390	1416
L	M.14-16	30	30	0	4390	1416
L	M.18-20	30	30	0	4390	1416
L	M.22-24	30	30	0	4390	1416
L	Szi.6-8	60	60	0	8642	2788
L	Sz.1-3	30	30	0	3830	1235
L	Sz.5-7	28	28	0	3720	1200
L&NL	Gamb.	142	142	0	17578	5670
L&NL	Forrás	17	17	0	3900	1258
NL	Délibáb	1	1	0,94	0	10 423
NL	Thököly Ált. Isk.	1	1	3,84	0	3 549
NL	Orvosi rendelő	1	1	2,4	0	2 883
NL	OTP	1	1	0,06	0	770
NL	Mozi	1	1	0,456	0	421
NL	Művház	1	1	2,4	0	2 218
Összesen		1256	1256	10,096	169058	74 799

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 légköbméter átlagos hőmennyiség (MJ/légköbméter/év)	Fűtési költségmegtó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségmegtó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
B.6	305	305	158,0	15	15
B.8	309	309	160,1	15	15
B.10	352	352	182,5	15	15
B.12	345	345	168,9	15	15
B.14	313	313	162,2	15	15
B.16	345	345	178,8	16	16
B.18	201	201	104,2	15	15
B.20	228	228	117,9	15	15
B.22	229	229	118,5	15	15
B.24	213	213	101,1	15	15
B.26	218	218	109,4	16	16
B.28	236	236	117,9	15	15
B.30	169	169	78,1	15	15
B.32	223	223	102,9	15	15
B.34	405	405	186,6	15	15
B.36	236	236	108,8	15	15
B.38	214	214	98,8	15	15
B.40	243	243	110,5	16	16
I.1-3	819	819	207,2	32	32
I.5-7	574	574	148,3	31	31
I.9-11	582	582	150,3	30	30
I.13-15	626	626	163,4	30	30
I.17-19	636	636	162,6	32	32
I.21-23	580	580	146,7	31	31
K.1-3	763	763	173,9	30	30
K.5-7	572	572	133,3	28	29
M.1-3	432	432	98,8	30	30
M.5-7	375	375	85,7	30	30
M.9-11	742	742	169,8	30	30
M.13-15	844	844	193,1	30	30
M.17-19	1 515	1 515	170,0	67	67
M.21-27	1 887	1 887	189,7	89	90
M.2-4	420	420	95,7	30	30
M.6-8	664	664	151,3	30	30
M.10-12	583	583	132,8	30	30
M.14-16	638	638	145,3	30	30
M.18-20	693	693	157,9	30	30
M.22-24	602	602	137,1	30	30
Szi.6-8	1 205	1 205	139,4	60	60
Sz.1-3	346	346	90,4	30	30
Sz.5-7	519	519	139,6	28	28
Gamb.	568	568	32,3	142	153
Forrás	614	614	157,4	17	17
Gamb. HMV	887	-	-	-	-
Sz.5-7 HMV	2 428	-	-	-	-
M.22-24 HMV	2 600	-	-	-	-
Szi.6-8 HMV	2 079	-	-	-	-
B.26 HMV	2 744	-	-	-	-
M.21-27 HMV	731	-	-	-	-
Forrás HMV	110	-	-	-	-
Kazánház által ellátott HMV	0	-	-	-	-
Délibáb	3849	3849	-	1	-
Thököly Ált. Isk.	1026	1026	-	1	-
Orvosi rendelő	656	553	-	1	-
OTP	130	125	-	1	-
Mozi	16	16	-	1	-
Művház	464	464	-	1	-
Összesen	40306	28617	-	1256	1263

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

Hőközpont egyéni azonosító jele		Fűtési napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
L	B.6	228	21°C	787	52,44	41,51
L	B.8	228	21°C	797	53,13	41,51
L	B.10	228	21°C	909	60,57	41,51
L	B.12	228	21°C	889	59,27	43,89
L	B.14	228	21°C	807	53,82	41,51
L&NL	B.16	228	21°C	890	55,61	38,91
L	B.18	228	21°C	518	34,56	41,51
L	B.20	228	21°C	587	39,12	41,51
L	B.22	228	21°C	590	39,33	41,51
L	B.24	228	21°C	550	36,66	45,35
L&NL	B.26	228	21°C	563	35,17	40,22
L	B.28	228	21°C	608	40,55	43,01
L	B.30	228	21°C	437	29,13	46,67
L	B.32	228	21°C	576	38,39	46,67
L	B.34	228	21°C	1 045	69,64	46,67
L	B.36	228	21°C	609	40,59	46,67
L	B.38	228	21°C	553	36,87	46,67
L&NL	B.40	228	21°C	627	39,18	44,35
L&NL	I.1-3	228	21°C	2 112	66,01	39,85
L&NL	I.5-7	228	21°C	1 480	47,75	40,28
L	I.9-11	228	21°C	1 501	50,03	41,62
L	I.13-15	228	21°C	1 614	53,81	41,18
L&NL	I.17-19	228	21°C	1 640	51,26	39,44
L&NL	I.21-23	228	21°C	1 496	48,25	41,13
L	K.1-3	228	21°C	1 969	65,62	47,20
L&NL	K.5-7	228	21°C	1 475	52,69	47,72
L	M.1-3	228	21°C	1 114	37,13	46,99
L	M.5-7	228	21°C	966	32,21	46,99
L	M.9-11	228	21°C	1 914	63,79	46,99
L	M.13-15	228	21°C	2 177	72,55	46,99
L&NL	M.17-19	228	21°C	3 907	58,32	42,92
L&NL	M.21-27	228	21°C	4 867	54,68	35,66
L	M.2-4	228	21°C	1 083	36,10	47,20
L	M.6-8	228	21°C	1 712	57,08	47,20
L	M.10-12	228	21°C	1 503	50,12	47,20
L	M.14-16	228	21°C	1 645	54,85	47,20
L	M.18-20	228	21°C	1 787	59,57	47,20
L	M.22-24	228	21°C	1 553	51,75	47,20
L	Szi.6-8	228	21°C	3 108	51,79	46,46
L	Sz.1-3	228	21°C	893	29,78	41,18
L	Sz.5-7	228	21°C	1 339	47,82	42,86
L&NL	Gamb.	228	21°C	1 465	10,32	37,06
L&NL	Forrás	228	21°C	1 583	93,15	74,00
NL	Délibáb	228	21°C	112 941	112 941,21	10 423
NL	Thököly Ált. Isk.	228	21°C	30 106	30 105,92	3 549
NL	Orvosi rendelő	228	21°C	19 249	19 249,01	2 883
NL	OTP	228	21°C	3 815	3 814,59	770
NL	Mozi	228	21°C	469	469,49	421
NL	Művház	228	21°C	13 615	13 615,15	2 218
Összesen				238 440		